

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 3Н

📍 Толубеевский пр-д, д. 16, стр. 1 Очередь 14, корпус 19.1, секция 1

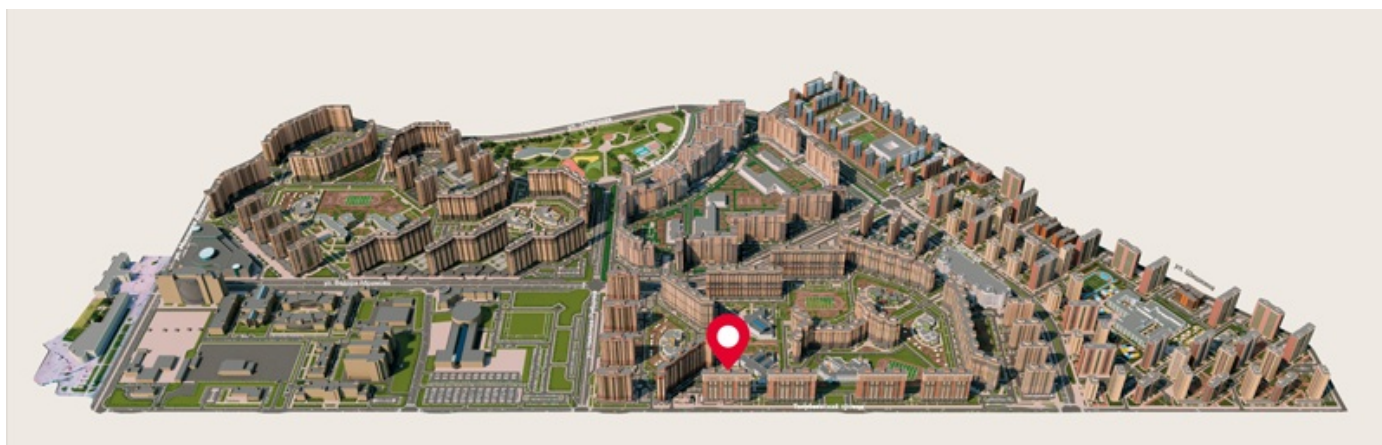
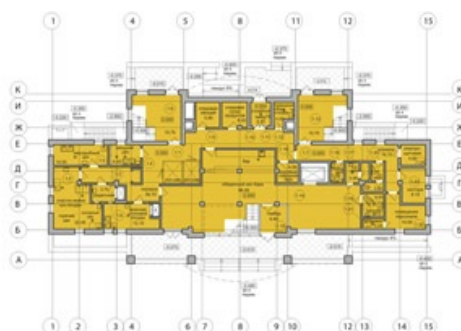


Срок сдачи Сдан
Этажность 3

Высота потолков 3.9 м
Эл. мощность 161.2 кВт

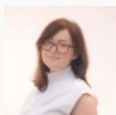
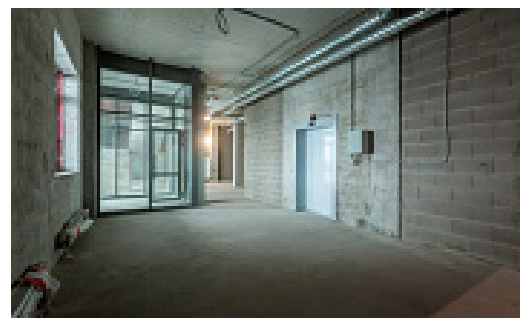
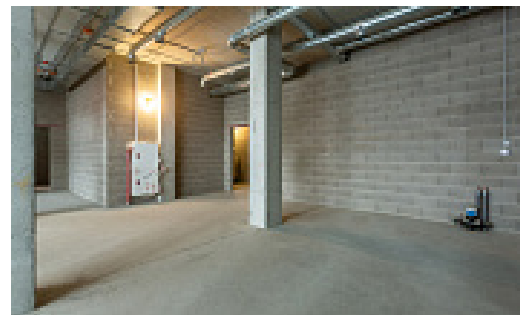
Площадь м²
1 эт: 349.4 м² 2 эт: 314 м²
3 эт: 204.7 м²

Арендная плата Ставка аренды м²
923 697 руб/мес 1 208 руб/мес



Объект размещается на территории жилого комплекса "Северная долина" в 20 минутах ходьбы от станции метро "Парнас". Отдельно-стоящее трехэтажное здание (+технический этаж площадью 371 кв.м). Шаговая доступность от остановок общественного транспорта. В радиусе 500 м проживает 35 тыс. чел. Имеет отдельный вход с улицы (всего 5 входов). Высота потолков 3,9 м. Выделенная мощность - 161,2 кВт. Сдается без отделки.

ФОТО ОБЪЕКТА



• Ветрова Елена Германовна
Ведущий менеджер коммерческих проектов

☎ +7 (931) 213-69-79

✉ Elena.Vetrova@glavstroy.ru



Отдел коммерческой недвижимости:

🕒 пн.-пт.: 09:00 - 18:00, сб.-вс.: выходной

☎ +7 (812) 604 0404 доб. 2704

📍 Санкт-Петербург, Ул. Оптиков 4 корпус 3, БЦ "Лахта 2", 1-й этаж



Подборка коммерческой недвижимости:
www.sevdol.ru/bcommercial/