

**КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 4-Н**

📍 Толубеевский пр-д, д. 38, к. 1, стр. 1    Очередь 16, корпус 38, секция 1

---

Срок сдачи	Этажность
1 квартал 2022	1

Высота потолков	Эл. мощность
0 м	43.3 кВт

Площадь м <sup>2</sup>
1 эт: 175.46 м <sup>2</sup>

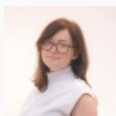
---

Арендная плата	Ставка аренды м <sup>2</sup>
<b>447 423 руб/мес</b>	<b>2 550 руб/мес</b>

---

## ФОТО ОБЪЕКТА

---



**Ветрова Елена Германовна**  
Ведущий менеджер коммерческих проектов  
+7 (931) 213-69-79  
Elena.Vetrova@glavstroy.ru



### Отдел коммерческой недвижимости:

пн.-пт.: 09:00 - 18:00, сб.-вс.: выходной  
+7 (812) 604 0404 доб. 2704  
Санкт-Петербург, Ул. Оптиков 4 корпус 3, БЦ "Лахта 2", 1-й этаж



Подборка коммерческой недвижимости:  
[www.sevdol.ru/bcommercial/](http://www.sevdol.ru/bcommercial/)