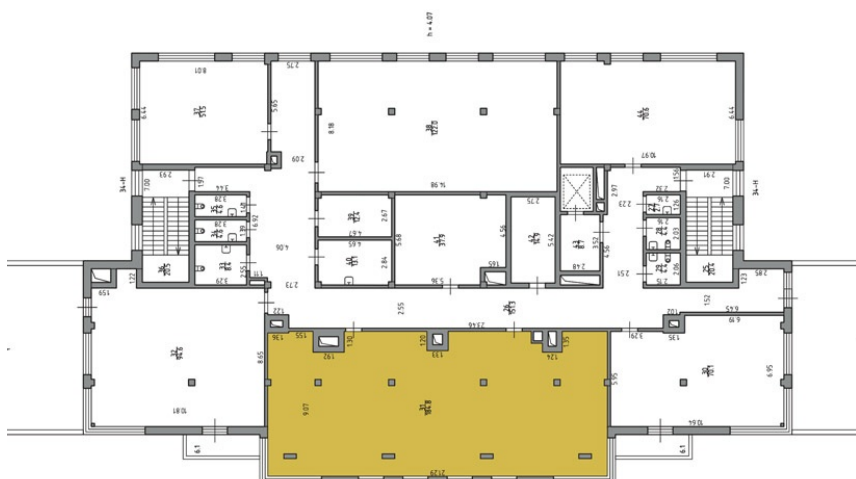


КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 34-Н31

📍 ул. Николая Рубцова, д. 5, стр. 1 Очередь 11, корпус 3, секция 1

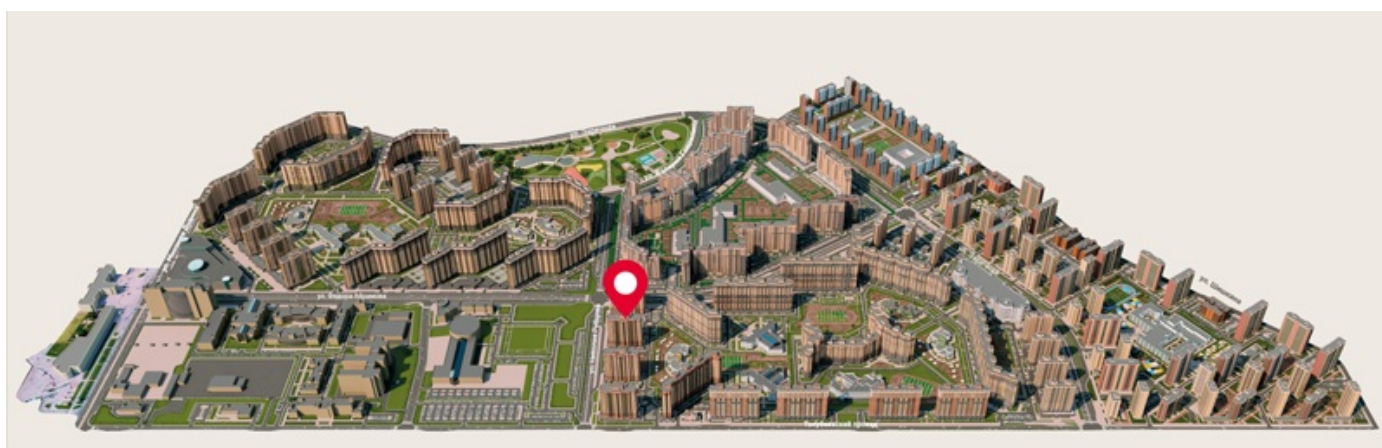


Срок сдачи Сдан
Этажность 1

Высота потолков 4.07 м
Эл. мощность 0 кВт

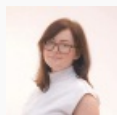
Площадь м²
1 эт: 184.8 м²

Арендная плата Ставка аренды м²
229 522 руб/мес 1 242 руб/мес



Объект размещается на территории жилого комплекса "Северная долина" в 15 минутах ходьбы от станции метро "Парнас". Расположен вблизи оживленного перекрестка улиц Абрамова-Рубцова - Центра притяжения жителей четырех кварталов. В 500 метрах от объекта планируется возведение парка - зоны отдыха более чем 100 тысяч жителей Северной Долины. Шаговая доступность от остановок общественного транспорта. В радиусе 500 м проживает 43 тыс. чел. Помещение находится на 2 этаже. Имеет общий вход с улицы (всего 2 входа). Витринное остекление. Высота потолков 4,07 м. Сдается без отделки.

ФОТО ОБЪЕКТА



• Ветрова Елена Германовна
Ведущий менеджер коммерческих проектов

☎ +7 (931) 213-69-79

✉ Elena.Vetrova@glavstroy.ru



Отдел коммерческой недвижимости:

🕒 пн.-пт.: 09:00 - 18:00, сб.-вс.: выходной

☎ +7 (812) 604 0404 доб. 2704

📍 Санкт-Петербург, Ул. Оптиков 4 корпус 3, БЦ "Лахта 2", 1-й этаж



Подборка коммерческой недвижимости:
www.sevdol.ru/bcommercial/